



Urząd Gminy  
Podegrodzie

## KARTA INFORMACYJNA USŁUGI

### Oплата planistyczna

#### **I. OPIS FORMY WYKONANIA USŁUGI:**

Decyzja administracyjna

#### **II. PODSTAWA PRAWNA:**

Art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, art. 36 ust. 4 i art. 37 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz uchwała Rady Gminy w Podegrodziu nr 370/XLVIII/2010 z 16.07.2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany (Dz. U. Woj. Małopolskiego nr 428, poz., 3096, z dnia 23.08.2010 r.).

#### **III. WYMAGANE DOKUMENTY:**

Akt notarialny sprzedaży nieruchomości stanowiący podstawę do ustalenia opłaty planistycznej.

#### **IV. OPŁATY:**

Wysokość opłaty planistycznej uzależniona jest od wzrostu wartości nieruchomości i sporządzonego dlań operatu szacunkowego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego oraz stawki procentowej opłaty planistycznej określonej we właściwej uchwale Rady Gminy w Podegrodziu.

#### **V. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Bez zbędnej zwłoki, nie później niż w ciągu 60 dni od momentu wszczęcia postępowania.

#### **VI. JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:**

Referat Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

Siedziba: 33-386 Podegrodzie 248, pok. nr 1 lub nr 3,

Telefon: 18-414-07-71

Godziny pracy: poniedziałek 8-16, wtorek – piątek: 7 – 15

#### **VII. TRYB ODWOŁAWCZY:**

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu za pośrednictwem Wójta Gminy Podegrodzie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

#### **VIII. DODATKOWE INFORMACJE:**

Zgodnie z art. 37 ust 3 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Wójt Gminy Podegrodzie wydaje decyzję w terminie 5 lat od dnia, w którym plan miejscowy albo jego zmiana stała się obowiązująca

Opłat można dokonać:

- w Kasie Urzędu Gminy Podegrodzie,

- na konto Urzędu Gminy Podegrodzie, nr rachunku: 18 8814 0003 9001 0000 1935 0004.

**IX. DATA OSTATNIEJ AKTUALIZACJI:**

30.04.2021r.

**X. IMIĘ I NAZWISKO WŁAŚCICIELA KARTY INFORMACYJNEJ USŁUGI:**

Dariusz Konstanty

33-386 Podegrodzie 248, pokój nr 1

Telefon: 18-414-07-71

E-mail: d.konstanty@podegrodzie.pl

Godziny pracy: poniedziałek 8-16, wtorek – piątek: 7 – 15